



Liebe Mieterin, lieber Mieter,

Mein Ausstellungsraum (ca. 60 Quadratmeter) eignet sich aufgrund seiner künstlerischen Gestaltung für die Nutzung durch Gruppen, die sich für ihre Arbeit eine heilsam-unterstützende Atmosphäre wünschen. Indessen erfordert der intime Charakter eines Ateliers den achtsamen Umgang mit Exponaten und anderen persönlichen Gegenständen – d. h. ich stelle meine Räume nur einem sensiblen Publikum zur Verfügung.

Zu Ihrer Orientierung habe ich im Folgenden einen Katalog aufgelistet mit Hinweisen und Regeln zur Raumnutzung, die bei Anmietung zu beachten sind:

Die Räume sind rauchfrei! - RaucherInnen bitte ich, den bereitstehenden, mit Sand gefüllten Topf für Zigarettenkippen mit nach draußen zu nehmen und später zu entsorgen.

Es stehen ca. 30 Klappstühle zur Verfügung.

Der Mappenschrank im Flur ist nicht zum Abstellen von Getränken o. ä. geeignet. Es dürfen dort keinerlei Gegenstände abgestellt werden.

Teelichte, Kerzen etc. sind auf eine feuerfeste Unterlage zu stellen (z. B. Teller). Ein Feuerlöscher befindet sich im Flur links neben dem Eingang zum Atelier

Die Toreinfahrt ist beim Verlassen des Ateliers zu schließen.

Die Treppenbeleuchtung erfolgt selbsttätig durch einen Dämmerungsschalter.

Die Mieterin/der Mieter verpflichtet sich ausdrücklich, Ausstellungsraum, Flur und Toiletten nach Abschluss der Veranstaltung in sauberem Zustand zu hinterlassen (Staubsauger und Putzmittel stehen zur Verfügung). Andernfalls ist eine Reinigungsgebühr von € 50,- an mich zu zahlen.



Die Mieterin/der Mieter hat vor Beginn der Veranstaltung den ordnungsgemäßen Zustand der Räume festgestellt und muss mir etwaige, bereits bestehende Schäden unverzüglich melden. Die Mieterin/der Mieter übernimmt die Haftung für

- Schäden, die während der Veranstaltung entstehen
- Diebstahl
- Verlust der Schlüssel (Schließanlage!)

Die vereinbarte Mietgebühr wird im Voraus entrichtet.

Die Raumreservierung ist verbindlich, Stornierungen sind mir spätestens 30 Tage vor dem gebuchten Termin mitzuteilen; bei kurzfristigeren Absagen ist die gesamte Gebühr an mich zu zahlen.

Die Rückgabe der Schlüssel erfolgt nach Absprache mit mir.

Verkehrsanbindung:

Buslinien 141 und 143 (beide Ri. Vogelsang - Lövenich); Haltestelle Vitalisstraße – wenige Schritte zum Atelier

Straßenbahnlinie 1 (Bensberg – Junkersdorf/Weiden); Haltestelle Eupener Str.; von dort ca. 8 – 10 Min. Fußweg

Vom Hbf mit S12 bis Haltestelle Müngersdorf – Technologiepark, von dort ca. 8 – 10 Min. Fußweg.

Das Parken im Innenhof vor dem Atelier ist nicht gestattet.  
Kurzfristige Einfahrt zum Be- und Entladen ist möglich.

**Vereinbarte Termine:**

**Summe Miete:**

Ich erkenne die oben aufgeführten Bedingungen an:

Köln, den

Mieter/in